



## COMUNE DI BRONTE

### ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 3 Del 04-02-2014

**Oggetto: Relazione VAS.**

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 17:05 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze consiliari del Comune di Bronte.

Alla sessione Straordinaria di Prima convocazione che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>GULLOTTA SALVATORE</b>	<b>P</b>	<b>PRESTIANNI ANGELICA</b>	<b>P</b>
<b>PROIETTO SALVATORE</b>	<b>P</b>	<b>CUZZUMBO THOMAS</b>	<b>P</b>
<b>SAITTA NUNZIO</b>	<b>P</b>	<b>CASTIGLIONE MASSIMO</b>	<b>A</b>
		<b>GIUSEPPE</b>	
<b>PAPARO ALFIO</b>	<b>P</b>	<b>DI MULO GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>CALANNA GRAZIANO</b>	<b>P</b>	<b>SCALISI DANIELE</b>	<b>A</b>
<b>LUCA GIANCARLO</b>	<b>P</b>	<b>FICHERA MAURIZIO</b>	<b>P</b>
<b>PRESTIANNI GINO</b>	<b>P</b>	<b>CATANIA ANGELICA</b>	<b>P</b>
<b>SANFILIPPO VINCENZO</b>	<b>P</b>	<b>SGRO' ANDREA</b>	<b>P</b>
<b>TRISCARI VITTORIO</b>	<b>P</b>	<b>LUCA SALVATORE</b>	<b>P</b>
<b>LANZAFAME ROSARIO</b>	<b>P</b>	<b>SPANO' NUNZIO</b>	<b>P</b>

Presenti n. 18 Assenti n. 2.

Presiede GULLOTTA SALVATORE in qualità di PRESIDENTE.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE CARUGNO ANNA MARIA.

Il Presidente, constatata la legittimità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La seduta è pubblica.



## COMUNE DI BRONTE

Il Presidente del Consiglio comunale introduce il III punto all'O.d.g.: "Relazione VAS".

Interviene l'Ing. Caudullo che relazione dettagliatamente in merito al punto all'O.d.g. Chiarisce che la Vas ha una procedura particolare. L'Assessorato Territorio ed Ambiente, il 20/09/2011, ha comunicato che il Piano Regolatore Generale è assoggettato alla Valutazione Ambientale Strategica. Inoltre il Piano era stato sottoposto al VIA (Valutazione incidenza ambientale). Il Decreto del 2013 contiene la valutazione sul PRG e quindi il relativo parere. Da lettura del Decreto ancora da pubblicare. Fa presente che presto si deve approvare il Piano di Protezione Civile ed il Piano rischi incendi, tenendo conto delle prescrizioni del VAS.

Il Consigliere Triscari, premettendo che tecnicamente l'Ing. Caudullo stia ben illustrando il punto in esame, ritiene che si debba relazionare in maniera più chiara e comprensibile ai cittadini sia sugli adempimenti, sia sui tempi necessari per l'approvazione del PRG.

Il Presidente del C.C. ricorda che in precedenti discussioni consiliari era stata individuata come "valvola di sfogo", per creare sbocchi lavorativi locali, la predisposizione del Piano di recupero del centro storico. Informa che l'Ing. Caudullo ha già posto in essere tutti gli adempimenti del caso.

L'Ing. Caudullo, informando che il Piano particolareggiato del centro storico è collegato a quello antisismico, ritiene che forse entro giugno potrà essere approvato.

Il Consigliere Sgrò ricorda che anche se il PRG non è stato ancora approvato da parte della Regione siciliana, il C.C. ha fatto di tutto per rispettare in modo sollecito le scadenze che il PRG richiede. La stessa attenzione il C.C. la porrà per sollecitare il Piano del Centro storico. Nota una ripresa nelle richieste di ristrutturazione e riqualificazione di abitazioni del centro storico, soprattutto da parte di coppie che si devono sposare. Pertanto se si fa partire il Piano di cui si discute, il centro forse verrà rivalutato. Occorre innanzitutto censire le richieste di autorizzazioni per la ristrutturazione del centro storico, avanzate dai cittadini.

Il Consigliere Triscari ritiene che, a causa della crisi economica, non è possibile investire circa 200 mila euro per l'acquisto di nuove abitazioni, in questa situazione reputa opportuno incentivare il recupero del centro storico affinché con pochi soldi si possano comprare case. Tale circostanza consentirà all'economia di ripartire.

Il Consigliere Spanò ritiene che l'A.C. non dia seguito alle richieste dei cittadini per piccoli progetti. Ricorda la riunione fatta dal Sindaco nella Pinacoteca, con la partecipazione degli imprenditori edili e con il Presidente di Sviluppo Italia, durante la quale si è trattato di progetti che non si potranno realizzare mai. Occorre indire un comizio per capire insieme agli imprenditori quali iniziative intraprendere affinché si possa rilanciare l'attività edile. Inoltre occorre richiamare l'attenzione sulla ristrutturazione, con agevolazioni fiscali e sui piani di risparmio energetico. Nota che si sta aprendo la campagna elettorale per le elezioni amministrative ed europee ma ritiene e che si stia prendendo in giro la cittadinanza. Invita l'Ing. Caudullo a trasmettere i relativi progetti in commissione consiliare



## COMUNE DI BRONTE

competente per essere valutati. Riferisce che in Svizzera ci sono cantieri sempre aperti, in Italia tutto è fermo. Occorre “spingere” per approvare il Piano di recupero del centro storico dal quale ne deriveranno solo benefici economici per la comunità brontese.

Il Consigliere Saitta condivide, in parte, quanto esternato dal Consigliere Spanò che all'estero l'edilizia è attiva e tale circostanza fa muovere l'economia. Da atto al Presidente del C.C. che con sollecitazioni si sono avuti vari incontri con l'Anci. E' chiaro che sarà necessario fare investimenti per rivalorizzare il centro storico e far ripartire l'economia. Pertanto è importantissimo accelerare la tempistica di approvazione del relativo Piano. Ricorda che il Sindaco ha avuto vari incontri oltre che con gli imprenditori edili anche con Direttori di Banche affinché si possano trovare soluzioni per dare finanziamenti a famiglie e imprese. Il Presidente di Sviluppo Italia, Dott. Paradiso, ha riferito che si stanno sbloccando fondi per micro crediti alle imprese. A Bronte si aprirà una sede di Sviluppo Italia per dare le relative informazioni a giovani e imprenditori.

Il Consigliere Di Mulo evidenzia che “non si può più chiacchierare ma bisogna andare alla sostanza”. Ritiene che l'A.C. sul Piano del centro storico non abbia fatto nulla e che non ci sia nessuna strategia politica. Chiede al Sindaco di presentare la relazione semestrale prevista dalla legge e che venga in C.C. a relazionare ciò che ha fatto e ciò che intende fare. Ritiene che stia facendo solo propaganda elettorale. Occorre, per correttezza politica, che il Sindaco partecipi alle sedute consiliari per aprire confronti seri almeno nell'ultimo anno di mandato elettorale, dimostrando di avere rispetto nei confronti del C.C.

Il Presidente del C.C. ricorda l'importanza del recupero del centro storico che per il momento è blindato. Ritiene che non sia facile riprendere un Piano vecchio che, appena sarà approvato, diverrà uno strumento, per circa 10 anni, d'impulso all'attività edilizia del paese e consentirà a molti di lavorare. Pertanto occorre cogliere tali opportunità.

Il Consigliere Sanfilippo ritiene che una brava amministrazione negli anni avrebbe dovuto porsi il problema del centro storico. Sono state fatte varie riunioni anche con le Banche ma oggi siamo ancora al punto di partenza, nessuna idea chiara sulla questione. Occorre intraprendere iniziative per assicurare interventi sul centro storico, coinvolgendo anche le Banche, le organizzazioni sindacali e di categoria e non fare solo demagogia sulle problematiche esistenti. Invita il Sindaco a venire in C.C. per decidere le priorità che nell'ultimo anno di mandato politico si potrebbero realizzare.

Il Presidente del C.C. propone la sospensione della seduta consiliare e l'aggiornamento a giovedì 06/02/2014, alle ore 9,00.

La seduta consiliare è conclusa alle ore 21,45.



## COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE



GULLOTTA SALVATORE

PROIETTO SALVATORE

CARUGNO ANNA MARIA

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale,

#### CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 03.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal **26 MAG. 2014** al **10 GIU. 2014** senza opposizioni o reclami.

Bronte

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 03.12.1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il **06 GIU. 2014**

- [ ] Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2 - L.R. n. 44/91);  
 Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1 - L.R. n. 44/91).

Bronte

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

DELIBERA DI CONSIGLIO N. **3** del **04-02-2014**

